

STYRETS ÅRSBERETNING FOR PERIODEN 2016-2017

ØSTRE HELLAND VELS BÅTHAVN A/L

Styret har i perioden bestått av:

Tor Olberg	leder	2 år, valgt 2015
Stein Bjørberg	kasserer	2 år, valgt 2015
Lars Erik Flatner	sekretær	2 år, valgt 2015
Tage Hansen	styremedlem	2 år, valgt 2016
Frode Stokke	båtplasskoordinator	2 år, valgt 2016

Åge Flatner	revisor	2 år, valgt 2015
-------------	---------	------------------

Valgkomité

Torger Hansen/Stein Aasvestad	1 år, valgt 2016
-------------------------------	------------------

Varamedlem til styret, Knut Aven, døde i fjor, og ble minnet med ett minutts stillhet under høstdugnaden. Medlemmene takker Knut Aven for hans virke for fellesskapet og lyser fred over hans minne.

Styrets arbeid

Styremøter:

Det har i perioden vært avholdt 4 styremøter, i tillegg telefonsamtaler og møte mellom styremedlemmene i forbindelse med ulike arbeidsoppgaver i løpet av perioden. Det har i tillegg gått med mange timer i arbeidet med vedtektene.

Generelt:

Årsmøtet 2016 ba styret om å registrere foreningen i Brønnøysundregisteret. Styret sendte inn den formelle søknaden med nødvendig informasjon den 14. Januar 2017. Den 24. Januar kom meldingen fra Brønnøysundregistrene at Østre Helland Vels båthavn AL med organisasjonsnummer 918 435 808 ikke er godkjent som en forening da det i sin organisasjonsform er et andelslag. I følge Enhetsregisterets vurdering plikter ØHVB AL å registrere seg som et samvirkeforetak, et SA. For å kunne gjøre dette må det på plass nye vedtekter som samsvarer med Lov om samvirkeforetak.

Styret har gjennom en lengre prosess i fire omganger utarbeidet utkast til nye vedtekter som er blitt drøftet i styremøte. Innspill er hentet inn fra grunneierne. Et medlem av båthavna har blitt bedt om å komme med sine kommentarer. Styret har også søkt juridisk bistand for en gjennomgang av teksten mot slutten av prosessen.

Det har under høsttilsynet med det elektriske anlegget i bodhuset vært registrert feil i flere av de automatiske lysfølerne til bodene som har resultert i et høyere strømforbruk i fjor høst. De automatiske følerne er skiftet ut. For å unngå at lyset blir stående på i framtiden vil strømmen i bodhuset bli skrudd av etter høstvedlikeholdet.

Prosjekt utslipp:

Styret fulgte medlemsflertallsbeslutningen om gjennomføring av prosjekt utslipp. Etter anmodning fra medlemmene meldte båthavnen inn opsjon 2, som innebærer vann og avløpsrørene med tilkoblingspunkt inne på egen tomt. Prosjektet medførte en ekstraordinær innbetaling for båthavnen medlemmer på kr. 1.250.-. Det er gitt tillatelse til Vannverket å legge utslippsledning over eiendommen til båthavna.

Vedlikehold av området:

Arbeidsgruppa for vedlikeholdet av utearealet i 2016 har vært båtplass 10 – 19. Styret gir ros til gruppa for flott arbeid hele sesongen.

Arbeidsgruppe for sesongen 2017 er båtplass 20 – 25, med Magne Gustavsen som ansvarlig leder.

Det er foretatt mindre utbedringer og vedlikehold på bodhuset i perioden.

Status moloanlegg og bodhus:

På årsmøtet i 2016 ble det etter forslag fra styret besluttet å etablere et fond til fremtidig vedlikehold på moloanlegget. Samtidig ba medlemmene om å registrere foreningen i Brønnøysund registrene. Utarbeidelse og godkjenning av nye vedtekter kommer opp på årsmøtet.

Båt- og bodplasser:

ØHVB A/L har i dag 54 operative båtplasser. 3 har lysåpning 180 cm, 12 har lysåpning 200 cm, 22 har lysåpning 220 cm, 16 har lysåpning 245 cm, 1 har lysåpning 275 cm.

Styret vil presisere at i følge leverandørens spesifikasjoner er det en maksimal lengde på 17 fot for båtplasser opp til 220cm lysåpning og maksimal lengde på 20 fot i båtplasser med 245 cm lysåpning. Bredden på båtene skal holdes innenfor den lysåpning som gjelder for plassen.

Følgende båtplasser er for tiden til salgs: Nr 16 Sturm (180 cm, kan gjøres om til 200cm) og Nr 17, Stokke, 180cm.

Bod nr. 8 er til salgs og Bod nr. 16 tilhører andelslaget.

Styret har behandlet i 2016 én ekstern forespørsel om utleie i perioden. Styret vedtok på prinsipielt grunnlag ikke å dispensere fra vedtektenes formålsparagraf ifm. forespørselen.

ØHVB A/L har 56 boder fordelt på 4 innganger: Inng. 1 = 1 – 12 Inng. 2 = 13 – 23
Inng. 3 = 24 – 35 Inng. 4 = 36 – 56

Se ellers årets faktaliste 2017 for nyttige og viktige opplysninger.

Dugnad:

Dugnaden høsten 2016 og våren 2017 ble utført hurtig og effektivt og med et stort antall arbeidsvillige medlemmer med massevis av godt humør. Etter dugnaden har det vært servering. Takk til alle sammen fra oss i styret.

20.5.2017.

For styret

Tor Olberg
Styrets leder