

STYRETS ÅRSBERETNING FOR PERIODEN juni 2017- april 2018

ØSTRE HELLAND BÅTHAVN SA

Styret har i perioden bestått av:

Tor Olberg	leder	2 år, valgt 2017
Kristine Kvistli	kasserer	2 år, valgt 2017
Torstein Lindstad	sekretær	2 år, valgt 2017
Tage Hansen	styremedlem	2 år, valgt 2016
Frode Stokke	båtplasskoordinator	2 år, valgt 2016
Jan Nesse	varamedlem	2 år, valgt 2017

Åge Flatner	revisor	2 år, valgt 2017
-------------	---------	------------------

Valgkomité	Stein Bjørberg og Lars Erik Flatner	1 år, valgt 2017
------------	--	------------------

Styrets arbeid

Styremøter:

Det har i perioden vært avholdt 3 styremøter, i tillegg telefonsamtaler og møte mellom styremedlemmene i forbindelse med ulike arbeidsoppgaver i løpet av perioden. Mellom styremøtene ble det nedlagt et betydelig antall timer i forbindelse med overgangen til et SA.

Generelt:

Styret benyttet første del etter årsmøtet i 2017 til å følge opp årsmøtevedtaket om å omgjøre båthavna fra et Vel til et samvirkeforetak. Overgangen tok ekstra tid da det blant annet måtte avholdes et ekstraordinært årsmøte høsten 2017 da båthavna ble pålagt av Brønnøysundregistrene å justere enkelte paragrafer i vedtektene som ble vedtatt på det ordinære årsmøtet. Endringene skulle ivareta at paragrafene skulle være i henhold til samvirkeloven. Endelig beskjed fra Brønnøysundregistrene på at alt var i orden kom 25. oktober 2017. I etterkant har det tatt tid å få opprettet egen bankkonto til båthavna, oppdatere medlemsregisteret og andre administrative oppgaver. Ved årsskiftet 2017-2018 var alt på plass.

På grunn av overstående kom styret på etterskudd med å kreve inn utestående medlemsavgift, prosjektstøtte til vedlikeholdsfondet og vedlikeholdsgebyr. Dette arbeidet startet ikke før i 2018 og derfor er inntektene i regnskapet for 2017 lavere enn normalt. De fleste utestående innbetalinger er nå kommet inn og vil fremkomme for regnskapet for 2018. Styret vil for 2018 oppfordre alle medlemmer til å innbetale medlemsavgift, bidrag til vedlikeholdsfond og eventuelt vedlikeholdsgebyr innen fristen slik at styret slipper å bruke tid på purringer.

Styret oppfordrer også alle medlemmene til å sette seg godt inn i det nye vedtektene slik at alle er klar over sine rettigheter og plikter. Vedtektene er lagt ut på nettstedet Rastehyttene.

Vedlikehold av området:

Det er foretatt mindre utbedringer og vedlikehold på bodhuset i perioden.

Arbeidsgruppa for vedlikeholdet av utearealet i 2017 har vært båtplass 20 – 25. Vedlikeholdet ble opplevd å være av noe varierende kvalitet gjennom perioden. Styret oppfordrer arbeidsgruppene om å ivareta oppgavene sine gjennom hele brukssesongen forstått som f.o.m. vårvedlikeholdet t.o.m. høstvedlikeholdet. På grunn av negative opplevelser med bruk av toalettet utenfor sesongen vil toalettet fra nå bli låst for bruk utenfor sesongen. Styret oppfordrer alle som benytter toalettet i sesongen om å gjøre dette på en renslig måte.

Medlemmenes felles høstvedlikehold 2017 ble utført hurtig og effektivt og med et stort antall arbeidsvillige medlemmer med massevis av godt humør. Etter dugnaden har det vært servering. Takk til dere alle fra oss i styret.

Arbeidsgruppe for sesongen 2018 er båtplass 29-37, med Torgeir Hansen som ansvarlig leder.

Båt- og bodplasser:

ØHVB A/L har i dag 54 operative båtplasser. 3 har lysåpning 180 cm, 12 har lysåpning 200 cm, 22 har lysåpning 220 cm, 16 har lysåpning 245 cm, 1 har lysåpning 275 cm.

Styret vil presisere at i følge leverandørens spesifikasjoner er det en maksimal lengde på 17 fot for båtplasser opp til 220cm lysåpning og maksimal lengde på 20 fot i båtplasser med 245 cm lysåpning. Bredden på båtene skal holdes innenfor den lysåpning som gjelder for plassen.

Følgende båtplasser er for tiden til salgs: Nr 16 tilhørende Sturm (180 cm, kan av styret vurderes utvidet til 200cm) og Nr 17, tilhørende Stokke, 180cm.

Bod nr. 8 er til salgs og Bod nr. 16 tilhører andelslaget.

ØHVB A/L har 56 boder fordelt på 4 innganger: Inng. 1 = 1 – 12 Inng. 2 = 13 – 23

Inng. 3 = 24 – 35 Inng. 4 = 36 – 56

Klubbhuset:

Det var ingen søknader om å benytte bodhuset til arrangementer i 2017.

Se ellers årets faktaliste 2018 for nyttige og viktige opplysninger.

For styret
Tor Olberg
Styrets leder